

7. Skötsel & underhåll

Lägenhetens skötsel

Enligt hyreslagen har hyresgästen som skyldighet att återlämna lägenheten i samma skick som den var vid inflyttningen, bortsett från normalt slitage. Eventuella reparationer som inte kan hänföras till normalt slitage bekostas av hyresgästen efter utflyttning. Tänk därför på att det inte är tillåtet att klistra eller på annat sätt fästa skyltar på entré- och innerdörrar eller på inredning. Tavlor och liknande skall fästas med krokar avsedda för gips- och betongväggar.

Underhåll & reparationer

Om någonting är trasigt och du behöver hjälp i din lägenhet är du välkommen att ringa kontoret. Hör av dig så fort som möjligt så att skadan inte förvärras. Vi i vår tur kontaktar bolagets fastighets-skötare eller anlitar utomstående hjälp om det behövs. Vi vill gärna ha din tillåtelse att gå in i lägenheten även när du inte är hemma, så att vi kan åtgärda felet så fort som möjligt. **Som hyresgäst får man inte själv utföra reparationer eller renoveringar utan disponentens medgivande.**

Färgen på väggarna i lägenheterna är neutrala för att det skall passa för så många som möjligt. Därför är det inte tillåtet att måla om eller på annat sätt förändra väggfärgen utan att ta kontakt med kontoret.

